

KASHA

PARIS



PRÉ-AUX-CLERCS

Un pied-à-terre avec vues sur jardin, Paris 7

Ce ravissant pied-à-terre se situe dans la très chic rue du Pré-aux-Clercs. L'appartement donne entièrement sur des jardins, plein ouest. L'entrée dessert un vaste séjour avec cuisine ouverte. La chambre principale est dotée d'une salle de bains et la seconde chambre d'une grande salle d'eau. Parquet, moulures, cheminée. Soleil et calme absolu.

- 2^{ème} étage
- 3 pièces
- 2 chambres
- 89 m² loi Carrez
- 89 m² superficie au sol

2 980 000 €

Document non contractuel

KASHA

PARIS



PRÉ-AUX-CLERCS

2 980 000 €

KASHA

PARIS



PRÉ-AUX-CLERCS

2 980 000 €

KASHA

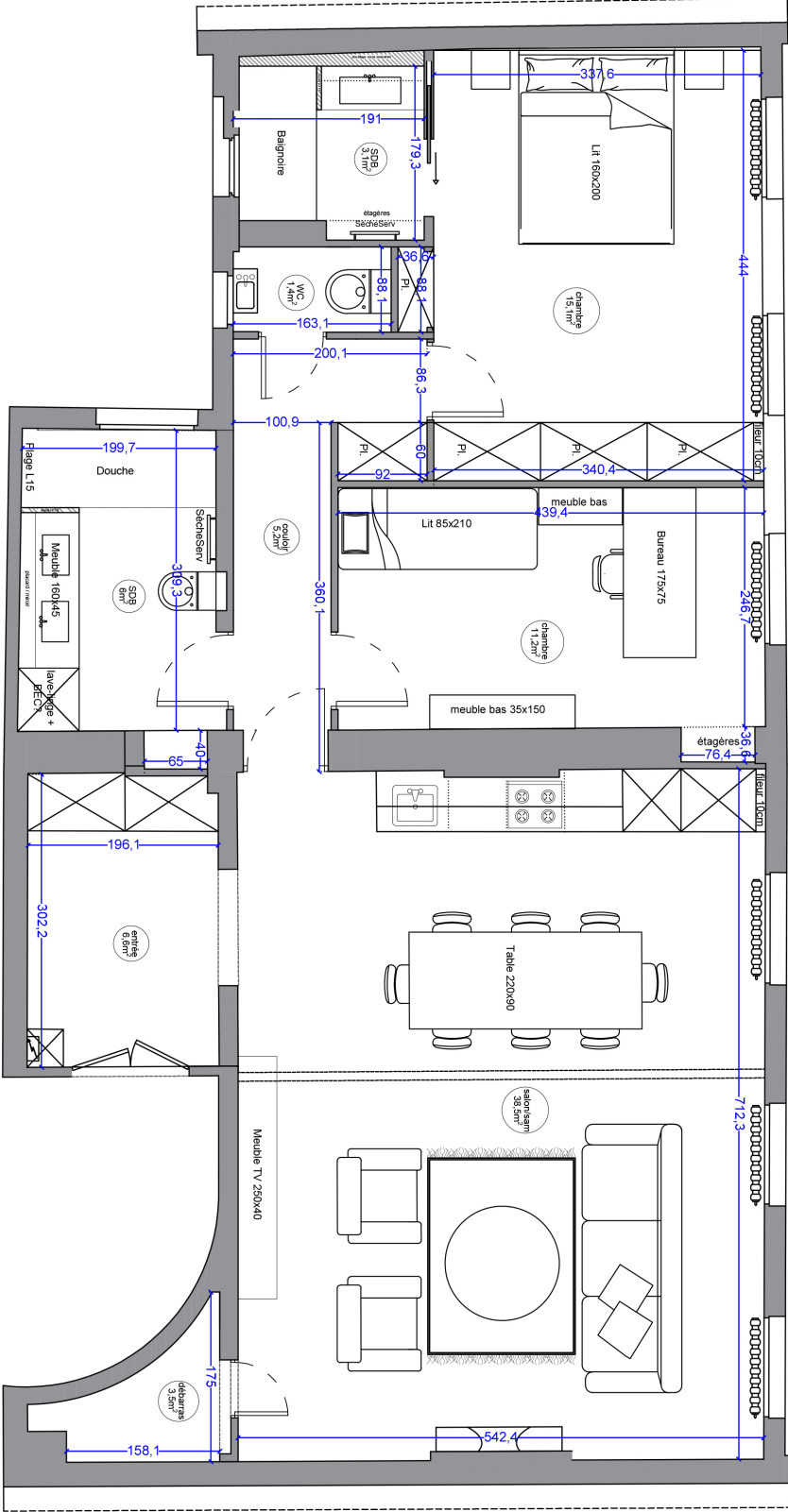
PARIS



PRÉ-AUX-CLERCS

2 980 000 €

PARIS



PRÉ-AUX-CLERCS

2 980 000 €

PRÉ-AUX-CLERCS

L'APPARTEMENT

- 89 m² loi Carrez
- 89 m² superficie au sol
- 2^{ème} étage
- 3 pièces
- 2 chambres
- 1 salle de bain
- 1 salle d'eau

L'IMMEUBLE

- Carré des Antiquaires
- Ascenseur
- Digicode

ANNEXES

- Cave
- Service

TAXES ET CHARGES

- Charges : 3060 € par an
- Taxe foncière : 1 644 € par an

2 980 000 €

Honoraires à la charge du vendeur.

Le montant moyen annuel de la quote-part du budget prévisionnel correspondant aux dépenses courantes s'élève à la somme de 3 060 €

Pas de procédure liée aux copropriétés en difficultés

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques georisques.gouv.fr

