

KASHA

PARIS



SAINTS-PÈRES

Remarquables volumes, Paris 7

Au 2^e étage d'un très bel immeuble XVII^e, un sublime appartement traversant de deux chambres avec de magnifiques volumes. L'entrée dessert un grand salon donnant sur une vaste cuisine dînatoire. La chambre principale possède un vaste dressing et une grande salle-de-bains. La chambre d'amis a également sa salle d'eau. Petite buanderie, office, toilettes invités. Un appartement très chic, baigné de lumière, en parfait état.

- 2^e étage
- 4 pièces
- 2 chambres
- 124.21 m² loi Carrez
- 126.67 m² surface au sol

3 850 000 €

Document non contractuel

KASHA

PARIS



SAINTS-PÈRES

3 850 000 €

KASHA

PARIS



SAINTS-PÈRES

3 850 000 €

KASHA

PARIS

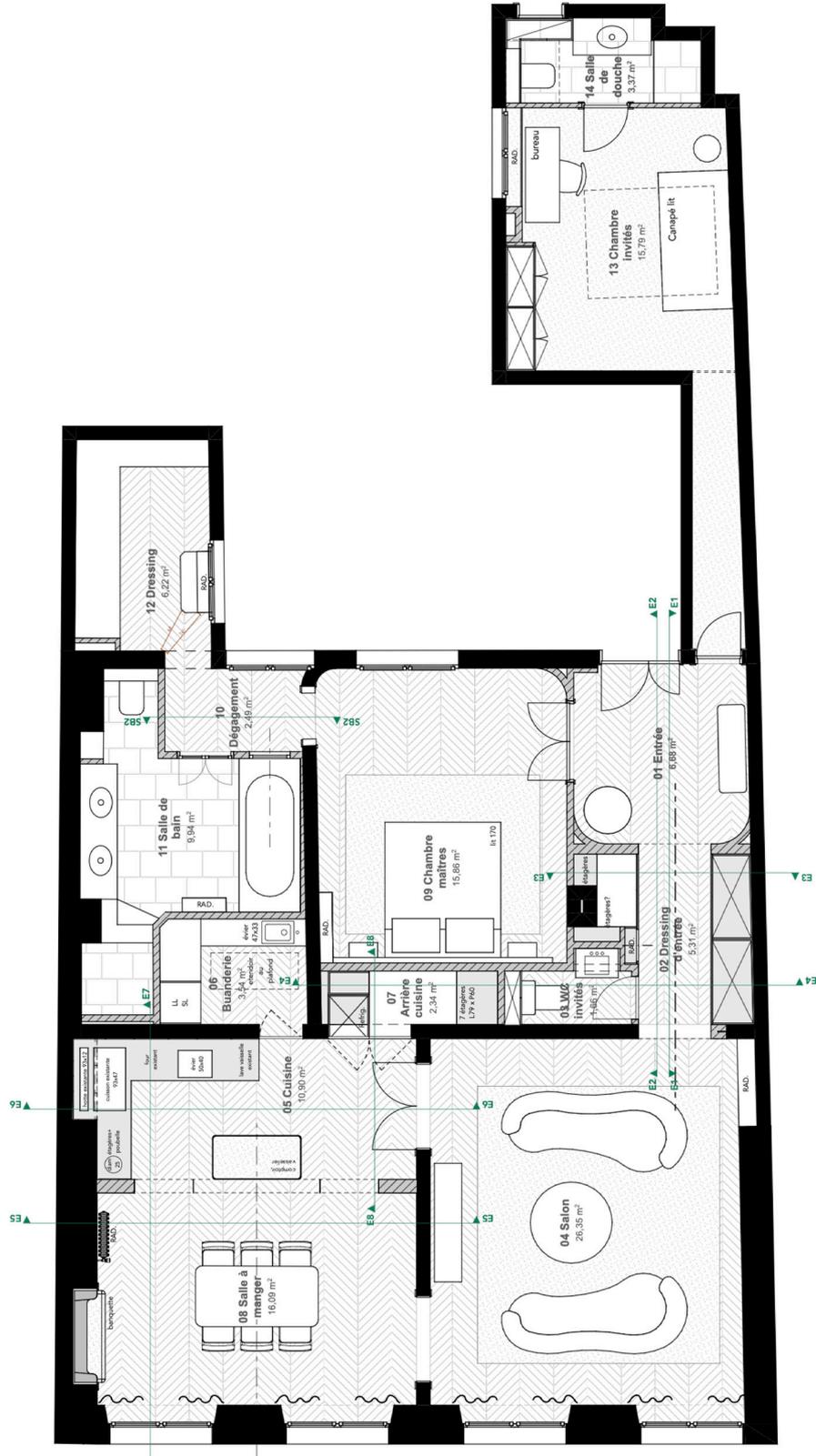


SAINTS-PÈRES

3 850 000 €

KASHA

PARIS



SAINTS-PÈRES

3 850 000 €

SAINTS-PÈRES

L'APPARTEMENT

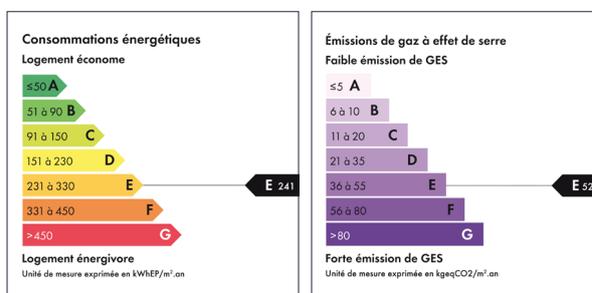
- 124.21 m² loi Carrez, 126.67 m² surface au sol
- 2^e étage
- 4 pièces
- 2 chambres
- 1 salle de bain
- 1 salle d'eau
- Chauffage individuel
- 3 toilettes dont 1 sanibroyeur

L'IMMEUBLE

- Carré des Antiquaires
- Ascenseur
- Digidoc
- Gardien

TAXES ET CHARGES

- Charges : 7536 € par an
- Taxe foncière : 2116 € par an



3 850 000 € Honoraires inclus

Prix 3 700 000 € honoraires exclus

Honoraires de 4 % TTC à la charge de l'acquéreur

Le bien est soumis au statut de la copropriété et la copropriété comporte 24 lots

Le montant moyen annuel de la quote-part du budget prévisionnel correspondant aux dépenses courantes s'élève à la somme de 7 536 €

Pas de procédure liée aux copropriétés en difficultés

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques georisques.gouv.fr